



## MAISON T4 AVEC PISCINE ET GARAGE



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 431,838.62

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine  
Città: Mios  
Cap: 33380  
Pubblicato: 23/03/2026

### Descrizione:

Située sur la commune de Mios, cette maison bénéficie d'un emplacement prisé offrant un cadre de vie paisible et familial. Avec ses 421 m<sup>2</sup> de terrain clôturé, cette propriété se trouve à proximité immédiate des commodités locales telles que les écoles, commerces et transports en commun. De plus, la proximité des espaces verts et des aires de loisirs en fait un lieu idéal pour les amoureux de la nature. <br /><br /> Cette maison de 104 m<sup>2</sup>, construite en 2007, offre un agencement fonctionnel avec une entrée avec placard, un salon-salle à manger ouvert sur une cuisine équipée, un cellier, une partie nuit avec trois chambres, une salle de bains et un WC. <br /><br /> L'espace extérieur comprend un garage, ainsi qu'une piscine pour profiter pleinement des beaux jours avec sa terrasse carrelée. Idéalement conçue pour une vie de famille confortable, cette propriété affiche des qualités indéniables pour qui recherche une résidence alliant praticité et convivialité. <br /><br /> A découvrir sans tarder...

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2007

### Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 104 mq  
Dimensione del lotto: 421 mq

### **Room details**

Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 130

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720527/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720527/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1623090

