



## Maison récente avec terrasse et grand terrain .



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 257,464.76

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Pissos
Cap:	40410
Publicato:	23/03/2026

### Descrizione:

Charmante maison lumineuse de 78 m<sup>2</sup> avec terrasse sur terrain de 1900 m<sup>2</sup> – Environnement calme et verdoyant.  
Située dans un quartier très calme de Pissos, cette maison à étage construite en 2016 offre un cadre de vie paisible, sans vis-à-vis direct, au cœur d'un environnement naturel et verdoyant.  
La maison développe 78 m<sup>2</sup> habitables et bénéficie d'une belle luminosité ainsi que d'un agencement fonctionnel.  
Au rez-de-chaussée : une agréable pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte et une salle d'eau.  
À l'étage : une chambre confortable et une mezzanine pouvant servir de bureau, d'espace détente ou être aménagée pour créer une deuxième chambre.  
À l'extérieur, vous profiterez d'une jolie terrasse donnant sur un vaste terrain d'environ 1900 m<sup>2</sup>, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement ou même d'agrandissement selon vos projets.  
Un bien idéal pour une résidence principale, secondaire ou un investissement, dans un environnement privilégié et recherché.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2014

### Comune

Camere da letto: 1



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 78 mq  
Dimensione del lotto: 1900 mq

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 97

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720589/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720589/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1619209

