



Maison - 136m² - Ludon-Médoc



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 489,856.34

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Ludon-Medoc
Cap: 33290
Pubblicato: 23/03/2026

Descrizione:

Votre agence 123webimmo vous présente : Maison contemporaine neuve ? Prestations haut de gamme ? Ludon-Médoc

Découvrez cette magnifique maison neuve de 2025, aux finitions irréprochables, située dans un environnement calme à Ludon-Médoc, à moins de 5 minutes de toutes les commodités et d'un grand centre commercial.

Dès l'entrée, vous serez séduits par une superbe pièce de vie baignée de lumière, ouverte sur l'extérieur grâce à ses larges baies vitrées à galandage, offrant une véritable continuité entre intérieur et extérieur.

La maison développe 136 m² parfaitement agencés, comprenant :

Une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte aménagée et équipée, au design résolument contemporain

3 chambres, dont une suite parentale avec salle d'eau

Des prestations modernes et de qualité, pensées pour un confort de vie optimal

À l'extérieur, vous profiterez d'un espace à aménager selon vos envies, avec une piscine déjà creusée.

Les travaux de finition restent à prévoir, avec devis déjà réalisés, vous permettant de personnaliser les extérieurs à votre goût.



Les + :
Luminosité exceptionnelle
Volumens modernes et fonctionnels
Environnement calme tout en restant proche des commodités

Une maison clé pour ceux qui souhaitent un bien moderne, sans compromis, avec la possibilité de finaliser les extérieurs à leur image.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :
<https://www.georisques.gouv.fr>

Costruito: 2025

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 136 mq
Dimensione del lotto: 1100 mq

Room details

Total rooms: 4
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 33

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/QAYM-T56445/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58535



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

