



Grande maison familiale au calme



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 259,805.35

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Centre-Val de Loire
Città: Meusnes
Cap: 41130
Pubblicato: 24/03/2026

Descrizione:

Située à Meusnes (41130), dans un environnement calme et verdoyant, à proximité du ZooParc de Beauval et au cœur de la région des Châteaux de la Loire, cette maison ancienne pleine de caractère offre un cadre de vie recherché.
D'une surface habitable d'environ 145 m², elle comprend 6 pièces dont 3 chambres et 2 salles de bain. Le séjour lumineux et la cuisine ouverte créent un espace convivial et chaleureux, idéal pour une vie de famille.
Un grenier d'environ 48 m², aujourd'hui non aménagé, offre un potentiel d'extension intéressant selon vos projets (chambre supplémentaire, espace bureau, salle de jeux...)
Implantée sur un terrain de 2 320 m², avec une partie principale clôturée et une zone boisée, la propriété garantit intimité et tranquillité. Garage indépendant et terrasse complètent l'ensemble.
L'état général est excellent et permet une installation immédiate, sans travaux majeurs. Son classement énergétique C constitue un véritable atout pour une maison ancienne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 222 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 2



Finito piedi quadrati: 145 mq
Dimensione del lotto: 2320 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 117

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T714205/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611756

