



Corps de ferme rénové d'environ 200 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 550,038.35

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	La Chapelle-la-Reine
Cap:	77760
Pubblicato:	24/03/2026

Descrizione:

À La Chapelle-la-Reine, découvrez ce superbe corps de ferme d'environ 200 m², alliant le charme de l'ancien et le confort d'une maison dans l'air du temps. Derrière ses murs, à l'abri des regards, cette propriété séduit par ses généreux volumes, son cadre de vie préservé et son fort potentiel d'évolution. Pensée pour répondre aux attentes actuelles, la maison offre un confort de vie appréciable tout en maîtrisant sa consommation énergétique grâce à la présence de panneaux photovoltaïques, véritable atout pour un habitat plus économe et plus responsable. L'habitation principale propose de vastes espaces de vie, lumineux et agréables à vivre, permettant de profiter pleinement d'une atmosphère chaleureuse et conviviale. Les volumes existants offrent déjà un cadre de vie confortable pour une famille, tandis que les surfaces encore non aménagées laissent entrevoir de nombreuses possibilités : agrandissement de l'espace habitable, création d'un logement indépendant, atelier, espace de réception ou projet sur mesure selon vos envies. À l'extérieur, le grand jardin constitue un véritable écrin de verdure, propice à la détente, aux moments en famille ou à l'accueil d'un projet complémentaire. La configuration de l'ensemble permet d'envisager différentes destinations, notamment une activité de gîte, une profession libérale, ou encore un projet mêlant habitation et activité professionnelle. Une propriété de caractère, rare sur le secteur, idéale pour ceux qui recherchent une maison de charme, de beaux volumes, de la discrétion et un potentiel encore important à exploiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 470 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto: 4

Bagni: 2

Finito piedi quadrati: 201 mq

Dimensione del lotto: 2121 mq

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T720887/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625855

