



Vivre entre ville et forêt - Terrasse - Balcon - Double box



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 352,630.98

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Le Plessis-Trevisé
Cap: 94420
Pubblicato: 24/03/2026

Descrizione:

Au Plessis-Trévisé, dans un environnement privilégié en lisière du bois Saint-Martin et à proximité du centre ville, SAFTI vous propose ce très bel appartement 3 pièces de 71 m², situé au 1er étage sur 3 d'une résidence de 2014.
L'appartement se compose d'une entrée avec placard, le séjour avec cuisine ouverte s'ouvre sur une spacieuse terrasse de 25 m², véritable prolongement de l'espace de vie, offrant une vue dégagée sur le bois.
Côté nuit, deux chambres avec rangements, toutes deux ouvertes sur un balcon, ainsi qu'une salle de bain avec espace buanderie et des toilettes séparées.
Vous disposerez d'un double box électrifié en sous-sol avec porte automatisée.
Les charges incluent : chauffage (chaudière au pellet), eau chaude et eau froide et l'entretien la copropriété et des espaces verts.

Et si vous viviez au calme... tout en restant à deux pas de tout ?

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 70 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4700 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2014



Comune

Camere da letto:	2
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	71 mq
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	108
--	-----

Building details

Parking:	Si
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T720905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1625599

