



PAVILLON AU SEIN D'UNE CHARMANTE COMMUNE DYNAMIQUE



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 210,652.99

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Connantre
Cap:	51230
Pubblicato:	25/03/2026

Descrizione:

Fabien Hémard vous propose ce pavillon situé au sein d'un quartier recherché à Connantre 51.
/>ceinturé d'un joli terrain au calme et sans vis à vis de près de 900 m2, ce pavillon sur sous sol complet avec garage fera le bonheur d'un couple ou d'une famille désirant s'installer dans une commune dynamique avec tous les commerces de proximité et ses groupes scolaires.
/>doté d'un double séjour avec cheminée, cinq chambres, salle de bains et double wc.
/>A l'étage, des pièces supplémentaires peuvent être aménagées.
/>Situé à quelques centaines de mètres de la zone de loisirs, ce pavillon avec sa toiture en parfait état, fera le bonheur de belles journées ensoleillées .
/>Un bien rare sur la commune, A visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 180 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 172 800 €

Honoraires charge acquéreur : 7 200 € soit 4,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Costruito: 1980

Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 165 mq
Dimensione del lotto: 853 mq

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 316

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T711765/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602646

