



Maison 5 pièces - beaux volumes - au calme



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 282,718.94

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Nieulle-sur-Seudre
Cap:	17600
Publicato:	25/03/2026

Descrizione:

Exclusivement avec votre agent immobilier Sonny HERVIN - À seulement 20 minutes de Rochefort, 10 minutes de La Tremblade et 20 minutes de Royan, découvrez cette maison située dans un environnement calme et champêtre et à proximité des commerces.

Cette maison fait environ 128m² habitables, elle offre une belle luminosité et une organisation idéale pour une famille avec sa grande pièce de vie idéalement orientée avec cuisine ouverte et son arrière cuisine. Pour le coin nuit, nous avons trois chambres dont une avec un grand dressing et deux bureaux, salle de bains avec WC et un WC indépendant.

En ce qui concerne l'extérieur, le cadre bucolique et le calme d'une impasse vous assure une tranquillité. Il est à anticiper un aménagement extérieur afin d'exploiter parfaitement les plus de 2000m² de terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 239 900 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2001

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	128 mq



Dimensione del lotto: 2131 mq

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 146

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T712030/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1608416

