



## BRETAGNE-MAISON LES PIEDS DANS L'EAU



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 295,000

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Brittany  
Città: Plerin  
Cap: 22190  
Pubblicato: 25/03/2026

### Descrizione:

MAISON LES PIEDS DANS L'EAU – PLÉRIN (22190) <br /><br />À seulement 200 m de la plage – Bien rare ! sur le secteur<br />Plérin – Quartier prisé<br /><br />Vous rêvez de vivre au rythme de la mer ou de profiter d'une résidence secondaire idéale ?<br />Cette charmante maison située à Plérin, dans un environnement recherché, vous offre un cadre de vie exceptionnel à deux pas de la plage.<br /><br />Édifiée sur un terrain de 247 m<sup>2</sup>, cette maison développe 77 m<sup>2</sup> habitables, parfaitement agencés, et se compose de :<br /><br />Une pièce de vie agréable avec son poêle à bois, 2 chambres, une salle d'eau<br /><br />Un jardin intimiste, idéal pour les beaux jours<br /><br />Son emplacement privilégié permet de tout faire à pied : plage, balades en bord de mer, détente, tout en restant proche des commerces, écoles et services.<br /><br />? Les atouts majeurs :<br /><br />Emplacement ultra recherché<br /><br />Plage à 200 mètres<br /><br />Maison idéale en résidence principale ou secondaire<br /><br />Jardin agréable et facile d'entretien

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1948

### Comune

Camere da letto: 2



Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 77 mq  
Dimensione del lotto: 247 mq

### **Room details**

Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 246

### **Lease terms**

Date Available:

### **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T718359/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T718359/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1622329

