



Échoppe, 4 chambres, jardin, dépendance et stationnement voiture



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 644,244.96

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Bordeaux
Cap:	33000
Publicato:	25/03/2026

Descrizione:

Dans une rue calme de Bacalan, proche du tram, des commerces et de l'école Charles Martin, découvrez cette maison de 114 m² avec sa belle façade en pierre. Elle se compose d'une pièce de vie avec cuisine ouverte donnant sur le jardin, de trois chambres, d'un bureau et de deux salles de bains. Pour compléter cette maison fonctionnelle, un wc sur chaque niveau et un espace buanderie. Enfin, la maison offre un joli jardin, une dépendance de 26m² entièrement aménageable et chose rare à Bordeaux, un portail sur le côté de la maison permettant de stationner la voiture sur la parcelle, mais aussi de faciliter la logistique des deux-roues.

Véritable pépite sur le secteur à découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 549 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	114 mq
Dimensione del lotto:	211 mq



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 222

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T719154/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624292

