



Maison 6 chambres avec dépendances



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 221,185.64

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Saint-Pompain
Cap:	79160
Publicato:	25/03/2026

Descrizione:

Située dans un environnement calme, cette maison familiale de caractère offre de très beaux volumes avec environ 254 m² habitables. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine spacieuse d'environ 28 m², d'un grand salon / salle à manger de 70 m², d'une véranda, de deux WC, d'une chambre avec salle d'eau, d'une salle de bain, ainsi que de nombreux espaces annexes : cave, chaufferie, arrière-cuisine et atelier. À l'étage, vous trouverez cinq chambres, un WC et une salle d'eau. La propriété comprend également de nombreuses dépendances, dont un grand hangar d'environ 400 m², offrant de multiples possibilités : activité artisanale, stockage, projet professionnel ou aménagement complémentaire. L'ensemble est implanté sur un terrain d'environ 3 918 m². Des travaux de rénovation sont à prévoir, mais le bien offre un fort potentiel pour un projet familial, artisanal ou touristique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

Comune

Camere da letto:	6
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 254 mq
Dimensione del lotto: 3918 mq

Room details

Total rooms: 9

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 247

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T719847/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1622029

