



## Maison 5 pièces 115m<sup>2</sup> bourg de Plescop



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 440,304.03

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Brittany  
Città: Plescop  
Cap: 56890  
Pubblicato: 25/03/2026

### Descrizione:

- PLESCOP BOURG -<br /><br />Cette maison au cadre de vie tranquille et pratique bénéficie d'un emplacement idéal dans le bourg de Plescop, tout en profitant d'un environnement calme. À quelques pas des commerces et des écoles, cette propriété est également bien desservie par les transports en commun, facilitant ainsi le quotidien.<br /><br />À l'extérieur, cette propriété à l'architecture traditionnelle propose un espace extérieur généreux de plus de 530 m<sup>2</sup> avec une terrasse et son jardin paysager entièrement clôturé et exposé plein sud. Idéal pour profiter des beaux jours !<br /><br />À l'intérieur, cette maison de 115 m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux dévoile un agencement fonctionnel. <br />Au rez-de-chaussée, on retrouve une entrée démarquée, une pièce de vie lumineuse et chaleureuse avec son poêle à pellets, une cuisine indépendante moderne, un cellier, une chambre spacieuse, une salle de bains et des toilettes. <br />À l'étage, une mezzanine dessert deux chambres avec dressing, un bureau, une salle d'eau et des toilettes.<br /><br />Un large garage avec porte motorisée et deux abris de jardin complètent ce bien offrant tout le confort nécessaire à une vie de famille.<br /><br />Les atouts de cette propriété :<br /><br />- Environnement calme<br />- Bourg à pied<br />- Maison fonctionnelle et lumineuse<br />- Vie de plain-pied<br />- Velux avec volets roulants solaires<br />- Garage de 25m<sup>2</sup> avec porte motorisée<br />- Jardin paysager clôturé et exposé sud<br />- Portail motorisée<br />- Toiture révisée

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 377 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Costruito: 1989

## Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 115 mq  
Dimensione del lotto: 533 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 191

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T720999/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T720999/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1621019

