



La Garde, cession de fonds de commerce et droit au bail



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 68,062.31

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Città:	La Garde
Cap:	83130
Pubblicato:	25/03/2026

Descrizione:

A vendre fonds de commerce et droit au bail de micro-crèche idéalement situé dans la ZAC de La Garde, secteur dynamique et recherché.
- Surface 120m²
- 2 places de stationnement privatives
- Locaux fonctionnels et conformes
- Environnement professionnel attractif

Possibilité de déspecialisation du bail selon l'activité. Convient également à un investisseur ou porteur de projet.
Infos et dossier sur demande - confidentialité assurée.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 58 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 59 000 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 53 000 € HT + 0 € TVA, soit 53 000 € TTC

Honoraires d'agence : 5 000 € HT + 1 000 € TVA, soit 6 000 € TTC (11.32 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Comune

Finito piedi quadrati:	120 mq
------------------------	--------

Building details

Parking:	Si
----------	----



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T721162/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626581

