



Maison d'architecte au calme, proche métro



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 1,021,925.81

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France
Città: Montreuil
Cap: 93100
Pubblicato: 25/03/2026

Descrizione:

Maison familiale au calme, à deux pas du parc des Guilands et à seulement 7 minutes à pied du métro Croix-de-Chavaux (ligne 9). Située dans un environnement recherché de Montreuil, cette maison de 122 m² habitables, 139 m² au sol, construite en 1997, offre une distribution fonctionnelle et de beaux volumes adaptés à une vie de famille. Au premier étage, vous découvrez un vaste espace de vie lumineux avec cuisine ouverte, salle à manger et séjour, idéal pour recevoir et partager des moments conviviaux. À l'étage supérieur, l'espace nuit se compose de trois chambres, d'une salle de bains, d'une salle d'eau ainsi que d'un WC. Le rez-de-chaussée propose une organisation modulable avec une chambre ou pièce de vie supplémentaire, un bureau, une buanderie, un WC ainsi qu'un garage. Un espace extérieur avec terrasse vient compléter le bien, permettant de profiter d'un extérieur au calme, en toute simplicité. Garage fermé et possibilité de stationner un second véhicule dans la cour. Une maison bien située, fonctionnelle et agréable à vivre, à proximité immédiate des transports et des espaces verts.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 875 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1997

Comune



Camere da letto: 4
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 139 mq
Dimensione del lotto: 108 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 132

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T721209/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624041

