



Maison de plain-pied en campagne à 1km du bourg



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 227,072.63

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Allaire
Cap:	56350
Pubblicato:	26/03/2026

Descrizione:

Située à Allaire (56350), cette maison de 120 m² surplombant un terrain d'environ 2100 m² offre un cadre calme et verdoyant à ses habitants. À proximité des écoles et de toutes commodités, cette propriété bénéficie d'une terrasse et d'un jardin au sud invitant à la détente en extérieur. À l'intérieur, la maison présente une pièce de vie chaleureuse, une cuisine équipée, trois chambres lumineuses de plain-pied, une salle d'eau récente avec douche italienne, des WC séparés et un grenier aménageable offrant un potentiel d'agrandissement. Les menuiseries en double vitrage offrent isolation et luminosité, tandis que la cheminée apporte une touche conviviale au séjour en complément du confort de la pompe à chaleur. Le sous-sol abrite un garage, une cave, ainsi qu'une pièce supplémentaire à usage de buanderie actuellement. Une dépendance complète la capacité de stockage. Orientée vers le confort et la fonctionnalité, cette maison saura séduire les amateurs d'espaces verts et de tranquillité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 193 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1982

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1



Finito piedi quadrati: 120 mq
Dimensione del lotto: 2100 mq

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 248

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T719493/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1611033

