



Maison 4 chambres et jardin



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 355,630.18

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Grand Est
Città:	Reims
Cap:	51100
Pubblicato:	26/03/2026

Descrizione:

À deux pas du boulevard Charles Arnould, découvrez cette agréable maison de ville de 122 m² habitables, idéale pour une famille à la recherche de confort et de praticité.
Dès l'entrée, vous serez séduit par une belle pièce de vie conviviale avec cuisine équipée ouverte sur le séjour, offrant un espace chaleureux et fonctionnel au quotidien.
Le premier étage dessert deux chambres ainsi qu'une salle de douche récemment rénovée, moderne et prête à l'usage. Au second niveau, vous trouverez deux chambres supplémentaires accompagnées d'un espace dressing, parfait pour optimiser le rangement.
À l'extérieur, la maison bénéficie d'un beau jardin, un véritable atout pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.
Côté confort et performance énergétique, ce bien a fait l'objet d'une isolation par l'extérieur et est équipé d'une pompe à chaleur air/eau, garantissant une consommation maîtrisée et un excellent confort thermique toute l'année.
Une maison économique, fonctionnelle et rare sur le secteur, idéale pour accueillir une famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 304 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1920

Comune

Camere da letto: 4



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 130 mq
Dimensione del lotto: 258 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 101

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T721709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1602521

