



## À vendre Terrain à bâtir au cœur de PLOUARET 900m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 57,328.67

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Brittany  
Città: Plouaret  
Cap: 22420  
Pubblicato: 26/03/2026

### Descrizione:

À vendre Terrain à bâtir au cœur de Plouaret  
Terrain d'environ 900 m<sup>2</sup>, idéalement situé en centre-bourg, dans un environnement calme.  
Réseaux à proximité : eau, électricité et tout-à-l'égout.  
Au centre de PLOUARET proximité immédiate de tous les services et commerces :  
• Crèche, MAM, assistantes maternelles  
• Deux écoles (maternelles et primaires), un collège, un centre loisirs, une médiathèque  
• Maison de santé, maison France Services, La Poste, gendarmerie  
• Gare avec arrêt TGV et TER sur la ligne Paris-Brest  
• Pharmacie, boulangerie, boucherie, deux banques, bars, restaurant, hôtel  
• Coiffeurs, notaires, assurances, comptable, opticien  
• Commerces divers : chaussures, vêtements, meubles, auto-école, brocante, épicerie  
• Deux supermarchés et une galerie marchande avec plusieurs commerces  
Côté loisirs, la commune dispose également :  
• D'un City-Stade, d'un terrain de football,  
• D'une salle de sport, d'une salle de musculation,  
• Et de nombreuses activités pour petits et grands, toute l'année.  
Atouts supplémentaires :  
• Proximité immédiate de la quatre voies pour des déplacements facilités  
• À seulement 15 minutes de la plage, idéal pour profiter de la mer au quotidien ou les week-ends  
Un bien rare à découvrir rapidement, parfait pour un projet familial dans une commune dynamique, bien desservie et proche de la nature.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 49 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Pierrick LE BALCH, Tél. : 0627514968, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 918 756 115

## Comune

Finito piedi quadrati: 900 mq  
Dimensione del lotto: 900 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97051/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97051/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 200924

