



Maison familiale de 143 m² sur deux niveaux à Marcheprime



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 469,388.4

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	Marcheprime
Cap:	33380
Pubblicato:	27/03/2026

Descrizione:

Située à Marcheprime (33380), cette maison en ossature bois est implantée sur un terrain de 766 m². Profitez d'un cadre prisé, sans vis-à-vis, idéal pour une vie tranquille. La proximité des écoles, des collèges, des arrêts de bus et de train assure un quotidien pratique et agréable pour toute la famille. Une adresse prisée offrant un équilibre entre sérénité et accessibilité aux commodités. À l'extérieur, vous bénéficierez de plusieurs places de parking, un jardin à aménager à votre goût, et la possibilité de construire une piscine pour des moments de détente en perspective. L'architecture de la maison garantit une intimité préservée et un espace extérieur propice à la convivialité. À l'intérieur, la maison de 143 m² propose un rez-de-chaussée comprenant une cuisine ouverte, une pièce de vie, une buanderie avec salle d'eau, 2 chambres, 1 salle de bains, et une véranda. À l'étage, 3 chambres et une mezzanine offrent de multiples possibilités d'aménagement. Un intérieur chaleureux et fonctionnel, parfait pour une famille nombreuse ou désireuse d'espace.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 398 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1985

Comune



Camere da letto:	5
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	143 mq
Dimensione del lotto:	766 mq

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	219
--	-----

Building details

Parking:	Si
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T721639/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1623282

