



belle opportunit e de creation de logement



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Propriet�a per:	Saldi
Prezzo:	USD 213,844.96

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Citt�a:	Lanton
Cap:	33138
Publiccato:	27/03/2026

Descrizione:

Située   Lanton (33138), cette maison se trouve dans un quartier calme,   proximité de la plage, offrant un cadre de vie paisible et agréable. L'emplacement de la propriété permet de profiter des balades en bord de mer et des activités nautiques.

Le terrain de 313 m² comprend deux places de parking, offrant ainsi un espace pratique pour stationner. La maison de 50 m² nécessite une rénovation complète mais présente un fort potentiel. De plus, la possibilité d'aménager une mezzanine apporte une perspective intéressante pour personnaliser cet espace selon les besoins et les envies des futurs propriétaires.

  l'intérieur, cette maison de 2 pièces offre un espace de vie modulable. Avec ses 50 m², elle présente une base idéale pour une transformation sur-mesure. L'espace habitable existant constitue un point de départ pour la création d'un intérieur à votre image. Une rénovation complète permettra de façonner un environnement unique, à quelques pas de la plage, offrant ainsi un cadre de vie harmonieux et personnalisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 à

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

Comune

Camere da letto: 1



Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 50 mq
Dimensione del lotto: 313 mq

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 191

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T721986/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1627801

