



Rare sur le secteur maison de 175m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	EUR 247,000

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Déols
Cap:	36130
Pubblicato:	27/03/2026

Descrizione:

Maison dans le village de Brassioux, de 163m² de surface habitable, des équipements de qualité, une vie de plain pied, sur un jardin clos, et un accès direct à l'école primaire.

Ce bien est pourvu de 6 pièces, une entrée desservant une cuisine équipée , fermée, un salon/salle à manger de 50m² , avec baies vitrées donnant accès sur la terrasse, une cheminée , un poêle à granulé, un parquet en chêne.
Un bureau avec bibliothèque sur mesure, une chambre parentale, une salle d'eau, un WC séparé.

Une pièce bénéficiant d'un accès extérieur, offrant la possibilité d'y exercer une activité professionnelle.

A l'étage, deux chambres spacieuses, avec une salle d'eau.

Espace grenier restant à exploiter et à aménager. doubles vitrage, volets électriques, un garage.

Sur un espace terrain de 500m². Aucun travaux à prévoir.

Une visite s'impose pour découvrir ce bien rare, dans un village calme et sécurisé !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 247 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1980

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2



Finito piedi quadrati: 163 mq
Dimensione del lotto: 504 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 197

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T722166/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1601014

