



T2



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 110,750.57

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Niort
Cap: 79000
Pubblicato: 27/03/2026

Descrizione:

Situé dans la charmante ville de Niort (79000), cet appartement bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité des commodités essentielles telles que les transports en commun, les écoles et les commerces. Niort offre un cadre de vie agréable avec ses espaces verts, ses musées et ses activités culturelles variées, idéal pour les amateurs de nature et de patrimoine.

Cet appartement de 54 m² propose un agencement pratique avec une entrée menant à une cuisine équipée, un séjour lumineux, une chambre confortable, ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Vous pourrez également profiter d'une cave pour le stockage. Idéal pour un premier achat ou un investissement locatif, cet appartement offre un espace de vie fonctionnel dans un quartier dynamique de Niort.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 26 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 990 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 96 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1960

Comune



Camere da letto: 1
Bagni: 1
Finito piedi quadrati: 54 mq
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 216

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T722170/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1599002

