



À vendre – Terrain de 3 217 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 64,366.19

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Centre-Val de Loire
Città:	Viglain
Cap:	45600
Pubblicato:	28/03/2026

Descrizione:

Situé sur la commune de Viglain, en plein cœur de la Sologne, ce terrain vous séduira par son environnement calme et verdoyant, idéal pour concrétiser votre projet de construction.
Emplacement privilégié : À seulement 10 minutes de Sully-sur-Loire À 45 minutes de Orléans À environ 2h30 de Paris via l'A6
Les atouts du terrain : Superficie totale de 3 217 m² avec 600 m² constructibles Terrain plat et bien exposé Large façade offrant de nombreuses possibilités d'implantation Viabilités en bordure (eau, électricité, téléphone, assainissement)
Profitez d'un cadre de vie paisible, au cœur de la nature, tout en restant à proximité des axes principaux et des commodités.
Une belle opportunité pour les amoureux de tranquillité et d'espace !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 55 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 49 000 €

Honoraires : 12,24 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Comune

Finito piedi quadrati:	3217 mq
Dimensione del lotto:	3217 mq



Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T722233/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629492

