



IMMOBILE DI LUSO NELLA PERIFERIA DI SPLIT



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 7,893,372.26

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Split-Dalmatia
Città:	Split
Publicato:	18/03/2024

Descrizione:

VENDITA IN AGENZIA ESCLUSIVA!

Magnifica proprietà in vendita, situata in una posizione eccezionale nella periferia di Spalato. La proprietà è composta da una villa di mq. 1.000 mq ed un fabbricato ausiliario di 50 mq, circondato da un uliveto di 250 piante piantate su un terreno di ca. 10.000 mq. La villa è disposta su tre piani ed ha una bellissima vista panoramica sul mare e sulle isole.

Al piano terra della villa si trovano un soggiorno con camino, una cucina, una sala da pranzo, una camera con guardaroba e un bagno, un altro bagno, una dispensa e una spaziosa taverna con un grande camino in pietra e un bagno per gli ospiti. , e un garage. La taverna ha accesso ad una terrazza coperta con tavolo da pranzo all'aperto e zona salotto vetrata, e a tre ulteriori camere da letto. Ogni camera ha un ingresso separato e contiene una galleria e un bagno. Tramite scale interne si accede alla mansarda, composta da tre camere da letto con bagni e uno studio.

Al piano seminterrato si trovano la palestra, la sauna, la sala massaggi, il soggiorno con bar, la cantina, un ampio ripostiglio e la sala macchine. Davanti alla villa si trova un ampio terrazzo con piscina di 67 mq e zona solarium. Nella struttura ausiliaria è presente un appartamento composto da soggiorno con cucina e sala da pranzo, una camera da letto e un bagno.

La villa è stata costruita nel 2016 utilizzando materiali di alta qualità, dispone di riscaldamento a pavimento, trattamento interno ed esterno in pietra naturale, e gli ingressi alla soffitta e al seminterrato sono dotati di porte tagliafuoco. L'acqua è fornita da un pozzo e l'elettricità è prodotta da una mini centrale solare.

La villa dispone di parcheggio coperto per diverse auto.

La posizione della struttura è ideale per chi ama rilassarsi lontano dai rumori e dalla frenesia della città.



Allo stesso tempo, i centri storici di Spalato e Trogir, l'aeroporto e tutte le infrastrutture necessarie sono a pochi minuti di macchina.

Ulteriori informazioni sulla struttura, sulla sua ubicazione esatta e sulle visite turistiche sono possibili dopo aver firmato un accordo di intermediazione con l'agenzia in conformità con la legge sulla protezione dei dati e la legge sull'intermediazione immobiliare.

Condizione: Excellent

Costruito: 2016

Comune

Camere da letto: 8

Bagni: 10

Finito piedi quadrati: 1000 mq

Dimensione del lotto: 10000 mq

Room details

Total rooms: 10

Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Building details

Parking: Sì

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

Numero di piani: 3

Rental details

Furnished: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/ONZV-T750/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: IX8.307.464



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

