



## Kostrena - Una casa unica a basso consumo energetico



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 888,330.49

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Kostrena
Publicato:	25/07/2025
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Kostrena, Kostrena.

Le case sono dotate di un proprio impianto solare che copre tutte le esigenze energetiche, comprese le pompe di calore e altre piccole utenze, consentendo un notevole risparmio sulle bollette!

- Materiali di alta qualità: Il tetto Prefa e la carpenteria esterna del rinomato marchio Cortizo garantiscono una lunga durata e una facile manutenzione della casa.
- Servizi aggiuntivi: Godetevi la vostra piscina, con un'area di balneazione su due livelli.
- Architettura pratica: L'ingresso dal garage alla zona giorno facilita la vita quotidiana, mentre tutti gli aspetti sono progettati con cura, dalle soluzioni costruttive ai più piccoli dettagli.
- Disposizione perfetta: Ogni casa comprende 4 ampie stanze, che offrono spazio sufficiente per una vita confortevole e per la privacy.
- Terrazza sul tetto: Godetevi una vista eccezionale sul mare dalla terrazza sul tetto, ideale per rilassarsi e godersi i tramonti.
- Servizi di qualità: Con 3 servizi igienici, la funzionalità e il comfort sono massimi per tutti i membri della famiglia.
- Garage: Un garage privato offre un parcheggio sicuro, mentre ci sono altri 2 posti auto per appartamento.
- Predisposizione per veicoli elettrici: Nel garage e all'esterno è presente la predisposizione per la ricarica delle auto elettriche, che aggiunge valore e modernità.
- Aree esterne: Godetevi il relax sotto la pergola, che conferisce ulteriore fascino all'area esterna.



---

ID CODE: 6663

Josip Šikić, mag.oec  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 890 4694  
Tel: +385 51 403 771  
E-mail: [info@joda-nekretnine.hr](mailto:info@joda-nekretnine.hr)  
[www.joda-nekretnine.hr](http://www.joda-nekretnine.hr)  
Costruito: 2025

## Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 3  
Finito piedi quadrati: 198 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Building details

Parking: Sì  
Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/XTHX-T4438/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XTHX-T4438/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 580156

