



OPATIJA, MATULJI, VELI BRGUD - villa in pietra in un'oasi di pace



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi

Posizione

Nazione: Croatia
Stato / Regione / Provincia: Primorsko-Goranska Zupanija
Città: Matulji
Pubblicato: 30/07/2025

Descrizione:

Location: Primorsko-goranska županija, Matulji, Veli Brgud.

OPATIJA, MATULJI, VELI BRGUD - villa in pietra in un'oasi di pace

Questa proprietà si trova in una posizione estremamente attraente, immersa nel verde, offrendo ai suoi proprietari pace e tranquillità. Inoltre la distanza dal mare e da Abbazia è di soli 15 minuti in auto. Una meravigliosa proprietà per gli amanti delle ville in pietra, immersa nel verde, situata su un terreno di 363 mq, con una superficie abitabile complessiva di 147 mq. Al piano terra si trovano un ampio soggiorno, sala da pranzo e cucina, che formano un open space, ed un bagno. C'è anche una sala con camino e una taverna, che fornisce un ulteriore spazio accogliente per socializzare e rilassarsi. Al piano superiore ci sono tre camere da letto ed un altro bagno. Oltre alla villa stessa c'è anche un garage di 38 mq, una piscina, una zona prendisole e una terrazza coperta sul giardino ben curato. Questa è un'ottima proprietà per le vacanze e la vita, nonché per scopi di investimento. Abbazia, una bellissima cittadina costiera situata sul Mar Adriatico, è una famosa destinazione turistica per turisti provenienti da tutto il mondo. La città è circondata da una natura meravigliosa, ai piedi del monte Učka. Abbazia è circondata da affascinanti cittadine con antiche case situate in stradine ricche di storia. Le strade della città di Abbazia sono costituite da immobili che si distinguono per la loro architettura specifica e da ville che risalgono al periodo asburgico. Una vasta scelta di spiagge, mare cristallino e vari servizi turistici sono i fattori chiave che rendono Abbazia, con il suo entroterra, una destinazione turistica perfetta e un'ottima scelta di investimento. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 24793

Denis Kaštelan
Agent s licencom
Mob: +385 91 950 4277
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: denis@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	130 mq
Dimensione del lotto:	233 mq

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Building details

Parking:	Si
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool
Numero di piani:	2

Rental details

Furnished:	Si
------------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/IOUL-T10208/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	443277
-----------	--------



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

