



## ZADAR, ZATON - Nuovo - terreno edificabile, prima fila al mare, 1530 m2



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 935,978.22

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska Zupanija
Città:	Nin
Pubblicato:	29/07/2025
Descrizione:	
Location:	Zadarska županija, Nin, Nin.

ZADAR, ZATON - Nuovo - terreno edificabile, prima fila al mare, 1530 m2

In vendita è un terreno edificabile esclusivo in prima fila al mare, situato in una bellissima baia in una cittadina vicino a Zara. La superficie del terreno è di 1530 m2 e offre quindi la possibilità di costruire una villa di lusso con appartamenti o una casa per una tranquilla vita familiare vicino alla spiaggia e a tutti i comfort necessari. Il terreno si trova all'interno della zona ad uso misto M1, che consente l'edilizia residenziale e commerciale. La strada per raggiungere il terreno è già stata segnalata e sono in corso i lavori per smantellarla. Inoltre il campo è collegato alla rete fognaria cittadina. La posizione del terreno è eccezionale, a soli 5 metri dal mare, vicino ad un'incantevole spiaggia in una bellissima baia. Una menzione speciale merita la splendida vista aperta sul mare e l'ambiente tranquillo immerso nel verde.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 29546

Marko Šutanovac  
Agent s licencom



Mob: +385 91 189 8332  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [marko@dux-nekretnine.hr](mailto:marko@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## Comune

Finito piedi quadrati: 1530 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/IOUL-T16076/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T16076/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 498490

