



L'ISOLA DI VRGADA - una bella casa indipendente vicino al mare



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 366,128.28

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska Zupanija
Città:	Pakostane
Publicato:	31/07/2025
Descrizione:	
Location:	Zadarska županija, Pakoštane, Vrgada.

L'ISOLA DI VRGADA - una bella casa indipendente vicino al mare

Vendiamo una bella casa indipendente ristrutturata in un'ottima posizione sull'isola di Vrgada. La casa è composta da un piano terra e un primo piano con un totale di tre camere da letto, una cucina con sala da pranzo, un soggiorno, un bagno, un terrazzo coperto e un ampio seminterrato. La casa è impreziosita da un bellissimo e curato giardino con piante e vegetazione mediterranea. È stata completamente rinnovata, compresa l'elettricità, l'acqua, i rivestimenti delle pareti e del pavimento, ed è stato lasciato il fascino antico della casa dalmata. Si trova in un'ottima posizione, vicino al centro dell'isola, vicino a negozi e ristoranti, e vicino al mare e alle spiagge, le due località più vicine a soli 250 dal mare. Una casa ideale per una tranquilla vita familiare oltre che per la locazione turistica e il ritorno dell'investimento. Per tutte le altre informazioni contattare l'agente. L'isola di Vrgada si trova nella parte sud-orientale dell'arcipelago di Zara, di fronte alla città di Pakoštana. Ci sono linee di traghetti veloci per l'isola da Pakoštana e Biograd na moru. Sull'isola è vietato l'uso delle auto. L'isola è orgogliosa di bellissime baie e spiagge di ghiaia e sabbia ed è circondata da un mare cristallino. Ben due terzi dell'isola sono ricoperti da una fitta pineta, quindi qui è garantita una vacanza nella natura primordiale, con l'odore del mare e dei pini. Vrgada è spesso chiamata "l'isola d'oro", a causa delle baie con sabbia dorata, che raramente si trovano sulla terraferma. L'isola di Vrgada nell'arcipelago di Zara è l'ideale per chi desidera una vacanza tranquilla, tanto verde e mare cristallino. È perfetto anche per chi ama passeggiare, perché qui tutto è a portata di



mano, ma anche per assorbire la vita mediterranea della popolazione locale. A Vrgada c'è un negozio, diversi bar e ristoranti e anche tre chiese.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 32045

Višnja Torić
Agent pripravnik
Mob: +385 91 902 6353
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: visnja@dux-nekretnine.hr
www.dux-nekretnine.hr

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	120 mq
Dimensione del lotto:	110 mq

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Numero di piani:	1
------------------	---

Rental details

Furnished:	Si
------------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/IOUL-T17066/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	523184
-----------	--------



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

