



## Bedrijfspand Tisno, 69m2



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: EUR 269,000

#### Posizione

Nazione: Croatia  
Stato / Regione / Provincia: Sibensko-Kninska Zupanija  
Città: Tisno  
Pubblicato: 09/10/2025  
Descrizione:  
Location: Šibensko-kninska županija, Tisno, Tisno.

**TISNO, MURTER - INVESTIMENTO!** Spazio ufficio in prima fila al mare

Vendiamo locali commerciali a Tisno sull'isola di Murter. Lo spazio si trova proprio sulla costa/spiaggia e al suo interno opera un bar-caffetteria. Lo spazio è molto ben arredato, dispone di 69 m2 ed è composto dallo spazio principale, 2 bagni e una stanza aggiuntiva a cui si può accedere dal bar ma anche da una strada laterale. La camera è dotata di bagno privato e può essere facilmente trasformata in un mini monolocale. Oltre allo spazio è possibile acquistare tutte le attrezzature per la ristorazione. Inoltre, l'intero ufficio può essere facilmente convertito in un bellissimo e spazioso appartamento per l'affitto turistico. I prezzi degli affitti a Tisno sono piuttosto alti a causa del vicino Festival estivo dei giardini, che garantisce un'ottima occupazione in alta stagione, quindi questo tipo di investimento garantisce un rapido ritorno del denaro investito. L'edificio in cui si trovano gli uffici è stato costruito nel 2023. Lo spazio viene venduto a causa di un investimento in un'altra proprietà. Non perdere l'occasione! Adesso è il momento giusto per approfittare di questa rara opportunità e diventare proprietario di un bel bar a Tisno. Contattaci oggi per saperne di più e prenotare il tuo tour!

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 30570



Danijela Majdandžić  
Agent s licencom  
Mob: +385 98 979 1602  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [danijela@dux-dalmacija.com](mailto:danijela@dux-dalmacija.com)  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)  
Costruito: 2023

## Comune

Finito piedi quadrati: 69 mq

## Room details

Total rooms: 4

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/IOUL-T16168/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T16168/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 508070

