



ISOLA DI KRK, GARICA - Terreno agricolo edificabile, configurazione pianeggiante, ideale per una villa di lusso con piscina



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 158,420.89

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanja
Città:	Vrbnik
Pubblicato:	22/01/2026

Descrizione:

Location: Primorsko-goranska županija, Vrbnik, Garica.

ISOLA DI KRK, GARICA - Terreno agricolo-edificabile rettangolare, configurazione pianeggiante, ideale per una villa di lusso con piscina

Vi presentiamo un'opportunità sull'isola di Krk!

Nelle immediate vicinanze dell'incantevole Vrbnik, si trova il villaggio di Garica, a 3,5 km in linea d'aria dal mare e dalle spiagge.

È in vendita un terreno con una superficie di 2034 m², di cui quasi 1300 m² in zona edificabile. La larghezza del terreno, vista dalla strada, è di circa 20 m e la lunghezza totale è di circa 100 m.

Il terreno è di forma rettangolare e ha una configurazione completamente pianeggiante, il che facilita notevolmente la progettazione e la costruzione della futura proprietà.

La strada di accesso è in macadam, a 30 metri dalla strada asfaltata.

Nelle immediate vicinanze del terreno edificabile sono presenti gli allacciamenti elettrici e idrici, mentre lo scarico deve essere realizzato con una fossa settica.

Questo splendido terreno sull'isola d'oro offre pace e tranquillità, si trova ai margini della cintura verde e



la posizione stessa del lotto garantisce la massima privacy.

La documentazione è in regola, la proprietà è libera da vincoli.
Sono state estratte informazioni sulla posizione ed è stato effettuato uno studio geodetico di parcellizzazione. Disponibile per la visione durante la visita dell'immobile.

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 44581

Iva Mršić

Agent s licencom

Mob: +385 91 575 9388

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: iva@dux-nekretnine.hr

www.dux-krk.com

Comune

Finito piedi quadrati: 2034 mq

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T24418/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 645420

