



## GORSKI KOTAR, DELNICE - Terreno in una posizione attraente



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 146,236.49

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Delnice
Publicato:	03/02/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Delnice, Delnice.

### GORSKI KOTAR, DELNICE - Terreno in posizione interessante

Incantevole terreno in vendita a Delnice, ideale come investimento per una casa per le vacanze. Con una superficie di 1.798 m<sup>2</sup>, il terreno si trova in una zona tranquilla di Delnice, circondato dalla natura, con una strada di accesso protetta e disponibilità di allacciamenti ai servizi nelle vicinanze. Situato su un terreno elevato, il terreno offre una splendida vista sulla natura circostante e sulle foreste incontaminate del Gorski Kotar. È possibile costruire la popolarissima casa con struttura a forma di A, poiché questo concetto si integra perfettamente con l'ambiente naturale. Questa posizione offre le condizioni ideali per la realizzazione di un progetto del genere, sia che si cerchi una residenza privata o un investimento in una struttura ricettiva turistica. Delnice, il più grande insediamento del Gorski Kotar, situato a un'altitudine di 698 metri, è noto per il suo ricco patrimonio naturale e per i suoi incontaminati dintorni forestali. La vicinanza del Parco nazionale di Risnjak, dei numerosi sentieri escursionistici e delle strutture ricreative rendono questa località perfetta per gli amanti della natura, dello sport e della tranquillità. Il terreno offre un grande potenziale di investimento, sia per una struttura ricettiva turistica che per una residenza privata, e la vicinanza ai mezzi di trasporto consente un facile accesso a tutti i servizi della zona. Per maggiori informazioni e per organizzare una visita, contattare l'agente.

Cari clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e le Condizioni



---

Generali: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 36923

DUX Nekretnine

Mob: +385 91 480 8808

Tel: +385 51 518 174

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

## Comune

Finito piedi quadrati: 1798 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/IOUL-T19776/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T19776/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 570612

