



## ZADAR, ZATON - Vendita di terreno a Zaton con progetto di villa di lusso



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 326,229.69

### Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Zadarska Županija
Città:	Nin
Publicato:	20/02/2026
Descrizione:	
Location:	Zadarska županija, Nin, Zaton.

### ZADAR, ZATON - Vendita di terreno a Zaton con progetto di villa di lusso

In vendita è un terreno edificabile di 695 m<sup>2</sup>, situato in una zona tranquilla di Zaton, a soli 1250 metri dal mare. Il terreno è dotato di progetto approvato e progetto per una villa di lusso con piscina, il che significa che puoi iniziare subito a costruire la tua nuova casa dei sogni. Acqua ed elettricità sono nelle immediate vicinanze, facilitando tutte le esigenze infrastrutturali. Gli acquirenti di questo terreno sono esenti dal pagamento delle tasse sugli immobili e la proprietà è nettamente 1/1, il che garantisce una transazione rapida e sicura. Questa proprietà rappresenta un'opportunità perfetta per investire in una delle zone più attraenti della Dalmazia, ideale per costruire un'oasi privata o una struttura turistica. Zaton è un bellissimo paesino situato vicino a Zara, perfetto per chi cerca la pace e la bellezza naturale, ma vuole comunque essere vicino a tutte le strutture urbane. Questo luogo incantevole offre bellissime spiagge e un ricco patrimonio culturale, creando una destinazione ideale per le vacanze e la fuga dallo stress quotidiano. Contattaci per ulteriori informazioni e fissare una visita. Siamo a vostra disposizione per tutte le domande e vi aiutiamo a realizzare i vostri piani. Non perdere l'occasione di un investimento perfetto a Zaton, un luogo che ti conquisterà a prima vista. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)



ID CODE: 31446

Josip Šestan  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 799 6986  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [josip@dux-dalmacija.com](mailto:josip@dux-dalmacija.com)  
[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

## Comune

Finito piedi quadrati: 695 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/IOUL-T16739/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T16739/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 518108

