



KOSTRENA, RIJEKA - casa indipendente con giardino e vista mare, strada tranquilla, 400 metri dal mare



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 610,213.81

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Kostrena
Pubblicato:	04/03/2026

Descrizione:

Location: Primorsko-goranska županija, Kostrena, Paveki.

KOSTRENA, RIJEKA - casa indipendente con giardino e vista mare, strada tranquilla, 400 metri dal mare

Mediamo nella vendita di straordinarie opportunità! Questa casa indipendente dispone di un ampio giardino ed è situata a soli 400 metri dalla prima spiaggia di Kostrena. La proprietà si trova su un terreno di 649 m², in una strada tranquilla e silenziosa, lontano dal caos e dalla frenesia della città.

La casa è composta da due appartamenti: uno al piano terra e l'altro al primo piano. Entrambi gli appartamenti hanno una disposizione identica con 100 m² di superficie abitabile, che comprende tre camere da letto e un ampio soggiorno che si collega alla cucina e alla sala da pranzo. Il lato sud della casa è collegato a una terrazza esterna su entrambi i piani, accessibile dal soggiorno e da una camera da letto esposta a sud.

Questa proprietà è ideale per un completo adattamento e ammodernamento, mentre le fondamenta e i muri sono in buone condizioni. L'accesso alla casa è ottimo, e oltre al parcheggio esterno è disponibile anche un garage. Nel giardino c'è spazio sufficiente per costruire una piscina, oltre a zone per barbecue e socializzazione.



Dal piano terra si gode di una bellissima vista sul mare, mentre dal primo piano si ha una vista completamente aperta sull'Adriatico. La casa si trova in un quartiere tranquillo e di pregio, dove il traffico è costituito esclusivamente da auto di residenti locali. Questa è davvero un'eccellente opportunità per acquistare un immobile in una posizione attraente, vicino al mare e a soli pochi minuti di auto dal centro di Rijeka.

Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>.

ID CODE: 33218

Marko Šutanovac
Agent s licencom
Mob: +385 91 189 8332
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: marko@dux-nekretnine.hr
www.dux-opatija.com

Comune

Camere da letto:	3
Finito piedi quadrati:	250 mq
Dimensione del lotto:	649 mq

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Building details

Parking:	Si
Numero di piani:	3

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/IOUL-T22403/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	536049
-----------	--------



IMLIX

Mercato Immobiliare IMLIX

<https://www.imlix.com/it/>

