



New detached villa with pool, near Vrbnik



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 978,875.63

Posizione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-Goranska Zupanija
Città:	Vrbnik
Publicato:	28/03/2026
Descrizione:	
Location:	Primorsko-goranska županija, Vrbnik, Vrbnik.

Villa indipendente con piscina e ampio giardino in vendita vicino a Vrbnik!

La villa ha una superficie di 137 m² e si sviluppa su due piani: piano terra e primo piano. Al piano terra si trovano un ingresso, un bagno per gli ospiti, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno con accesso alla terrazza e al giardino. Al primo piano si trovano tre camere da letto, due delle quali con terrazza in comune con vista parziale sul mare, e due bagni. La proprietà dispone di un bellissimo giardino di circa 550 m², dove saranno realizzati una grande piscina, un solarium, una cucina estiva e un edificio ausiliario che può essere adibito a taverna per socializzare con amici e familiari. La casa dispone anche di due posti auto. Nella costruzione della villa sono stati utilizzati materiali di altissima qualità, ha una buona distribuzione degli spazi ed è prevista la predisposizione per il riscaldamento a pavimento, l'aria condizionata in tutte le stanze, la predisposizione per un impianto solare e l'irrigazione automatica del giardino. Si trova in una posizione tranquilla, circondata da case unifamiliari, a circa 4 chilometri dal mare.

L'immobile viene venduto completamente arredato e il futuro proprietario non paga l'imposta sugli immobili.

ID CODE: EI-4638



Josip Šikić, mag.oec
Agent s licencom
Mob: +385 91 890 4694
Tel: +385 51 403 771
E-mail: info@joda-nekretnine.hr
www.joda-nekretnine.hr
Costruito: 2023

Comune

Camere da letto: 3
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 137 mq
Dimensione del lotto: 550 mq

Room details

Total rooms: 4

Building details

Outdoor Amenities: Pool
Numero di piani: 2

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/XTHX-T1598/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 384293

