

ISTRIA, PAZIN - Casa indipendente in pietra da ristrutturare parzialmente



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 182,503.14

Posizione

Nazione:	Croatia
Pubblicato:	30/03/2026
Descrizione:	
Location:	Istarska županija, Pazin - Okolica, Trviž.

ISTRIA, PISINO - Casa indipendente in pietra con ristrutturazione parziale

Pisino è il cuore pulsante dell'Istria e sede della Contea Istriana. È un luogo dove gli abitanti sono estremamente intraprendenti e laboriosi. È una città sicura e aperta, adatta alle esigenze di ogni persona, un centro educativo e culturale che preserva l'identità istriana e le sue tradizioni. Un luogo dove la vita si svolge con la stessa intensità sia d'estate che d'inverno.

Vicino a Pisino, in un tranquillo villaggio dove si trovano principalmente case familiari, è in vendita una casa indipendente con un potenziale notevole.

Una parte della casa è composta da un piano terra e un piano superiore, con una superficie di 100 m² accuratamente progettata. Al piano terra si trovano una cucina e un ampio soggiorno, mentre il piano superiore è attualmente in fase di ristrutturazione, in modo che il futuro proprietario possa organizzare autonomamente gli spazi.

La seconda parte della casa è composta da un seminterrato e un piano terra di 50 m² e necessita di una ristrutturazione completa. Accanto alla casa si trova una taverna adatta a essere ristrutturata e arredata secondo i vostri desideri (ad esempio, cucina estiva, cantina o simili).

La casa è abitabile, ma necessita di essere ristrutturata.

La proprietà è dotata di allacciamenti elettrici e idrici propri, mentre l'impianto fognario si trova accanto



alla casa.

La casa dispone anche di un giardino di 70 m².

La proprietà è in ottime condizioni!

Cogliete l'occasione per ristrutturare questa proprietà unica e trasformarla nel vostro piccolo paradiso!

Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e Condizioni Generali:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 43236

Gordana Grabar Čubrilo

Agent pripravnik

Mob: +385 91 555 8318

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: gordana@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Dragana Matijević

Agent pripravnik

Mob: +385 99 807 1207

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: dragana@dux-istra.com

www.dux-istra.com

Condizione: Must be reformed

Costruito: 1850

Comune

Camere da letto: 2

Finito piedi quadrati: 265 mq

Dimensione del lotto: 150 mq

Room details

Total rooms: 5

Building details

Parking: Si

Number of Garages: 1

Numero di piani: 1

Lease terms

Date Available:



Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/IOUL-T23610/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 633457

