



## Villa-House for sale in Vlora Albania



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 1,228,471.42

### Posizione

Nazione:	Albania
Pubblicato:	02/04/2026

### Descrizione:

SUPER OFERT N GREEN COAST III Vil Individuale me pishine Apartament 1 1 me Verand N nj nga rezidenca t m ekskluzive t rivier s shqiptare pjes e projektit prestigjioz Green Coast Village ofrohet p r shitje nj kombinim unik investimi Vil individuale me pishin Apartament 1 1 me verand ideale p r p r dorim personal dhe investim.

Rezidenca sht projektuar nga studio nd rkomb tare arkitekture Emre Arolat Architecture duke reflektuar stilin modern mesdhetar integrimin me natyr n dhe nj komunitet premium me facilitete t nivelit t lart .

Kompleks rezidencial me standarde t larta

Infrastruktur moderne dhe komunitet elitare

Af r detit dhe plazhit Blue Flag

Investim me potencial t lart turistik

### VILA INDIVIDUALE

Vil moderne e zhvilluar n 2 kate kat 1 me organizim shum funksional

Kati 1 Ambient teknik depo

Mund si organizimi si zon relaksi kinema ose guest room

Sip rfaqe kati 102.82 m<sup>2</sup>

Verand 68.37 m<sup>2</sup>

Kati p rdhe 0 Living room i bollsh m kuzhin open space

Dalje direkte n verand dhe zon n e pishin s

Tualet

Sip rfaqe kati 72.97 m<sup>2</sup>

Verand 29.4 m<sup>2</sup>

Kati 1 Dhoma gjumi t organizuara me ndri im natyral

Tualete



---

Privat si maksimale p r familjen  
T dh na teknike Sip rfaqe totale nd rtimi 184.11 m2  
Sip rfaqe veranda 97.77 m2  
Pishin private 21.08 m2  
Sip rfaqe parcele 383.31 m2  
Parkim 2 poste parkimi  
Privat si totale  
Pamje dhe orientim optimal  
Pishin private oborr  
Ideale p r banim luksoz ose qira ditore premium  
APARTAMENTI 1 1  
Organizimi i brendsh m Living room kuzhin  
1 dhom gjumi  
1 tualet  
Verand e bollshme e aksesueshme nga ambienti i dit s  
T dh na teknike Sip rfaqe neto 64.56 m2  
Sip rfaqe e p rbashk t 23.73 m2  
Sip rfaqe totale 88.29 m2  
Verand 25.78 m2  
P rfshin Post parkimi  
Depo  
Ideal p r qira sezonale ROI i lart  
Organizim shum praktik  
Verand p r relaks dhe pamje  
Green Coast sht nj nga projektet m t m dha dhe luksoze n Shqip ri i konceptuar si nj fshat mesdhetar modern me Promenad buz detit Restorante bare elitare SPA wellness Pishina sport aktivitetet Market dyqane dhe sh rbime Siguri dhe menaxhim rezidencial  
Ky projekt kombinon jetes n e qet me nj stil jetese resort duke qen nj destinacion n rritje p r turiz m dhe investim.  
P r m shum informacion m kontaktoni  
Sip. Totale 471m2

Sip. e brendshme 245m2

Dhomat e gjumit 4

Kati 2

Statusi N nd rtim

Lloji Vil

Shikime 110

Ka hipoteke N proces certifikimi



N dispozicion

## Comune

Camere da letto: 4  
Bagni: 5  
Finito piedi quadrati: 245 mq

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/GSAZ-T135052/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GSAZ-T135052/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: al62173139

