



Local Professionnel NEUF



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 1,473.43

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Pays de la Loire
Città:	Saint-Hilaire-de-Chaleons
Cap:	44680
Pubblicato:	03/04/2026

Descrizione:

Bâtiment N°4
Construction en béton cellulaire et parpaings
Espace pour bureaux, espace cuisine, sanitaires
+ Mezzanine de 55m²
Fenêtres PVC double-vitrage
Portail sectionnel électrique 4 x 4.5m de haut
Dalle en béton armé surfacée
Parcelle avec 5 stationnements sur parking en pavés drainants
Possibilité de création d'un plancher jusqu'à 114m² au total (en supplément)
Compteur eau et électrique indépendants
Jardin de 150m² environ
Panneaux photovoltaïques en bail emphytéotique d'une durée de 20 ans d'environ 600€/an
Les charges seront à revaloriser d'après la consommation réelle.
Vente avec frais de notaire réduits
Possibilité d'acheter cette cellule, autre annonce.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 1500 €, à la charge du preneur

Costruito: 2026

Comune

Finito piedi quadrati: 255 mq

Room details

Total rooms: 2



Building details

Parking: Si

Lease terms

Deposit: EUR 1,250

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T723129/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1626861

