



## Cholet cente-ville - Studio meublé refait à neuf, entrée indépendante.



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Affitto
Prezzo:	USD 471.75

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Pays de la Loire
Città:	Cholet
Cap:	49300
Publicato:	04/04/2026

### Descrizione:

Cholet centre-ville – STUDIO meublé.<br /><br />Charmant appartement entièrement rénové, situé en plein centre-ville de Cholet, à deux pas de la Place Travot, au calme.<br /><br />Appartement de plain-pied comprenant :<br />• Une entrée indépendante<br />• Une pièce de vie lumineuse avec kitchenette équipée (plaque de cuisson, réfrigérateur, micro-ondes, ustensiles et vaisselles, table et 2 chaises)<br />• Literie<br />• Un grand placard<br />• Une salle d'eau avec WC<br /><br />Les + :<br />• Résidence sécurisée<br />• Parking collectif<br />• Aucun travaux à prévoir<br />• Emplacement central mais au calme<br /><br />Idéal pour étudiant.<br />Chauffage éclectique.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 34 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 400 €

Charges locatives mensuelles au forfait : 40 €

Dépôt de garantie : 360 €

Honoraires à la charge du locataire : 145,26 €

Honoraires d'agence : 145.26 €, à la charge du locataire

Contactez votre consultant megAgence : Sophie GUINOISEAU, Tél. : 0647430276, - EI - Agent



---

commercial immatriculé au RSAC de ANGERS sous le numéro 902717438

Costruito: 1980

## Comune

Camere da letto: 1  
Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 18 mq  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 1

## Rental details

Furnished: Sì

## Lease terms

Deposit: EUR 360  
Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97299/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97299/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 201466

