



## Ensemble de deux grands entrepôts neufs à Benet (2021)



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 389,191.51

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Pays de la Loire
Città:	Benet
Cap:	85490
Publicato:	30/03/2026

### Descrizione:

Situé dans un environnement calme et accessible, à proximité des axes principaux, cet ensemble immobilier professionnel récent offre une surface totale d'environ 700 m<sup>2</sup> répartie sur deux grands entrepôts neufs (2021 et 2022) avec bureaux. Un bien rare sur le secteur, idéal pour un artisan, une entreprise de logistique, un professionnel du bâtiment ou toute activité nécessitant de vastes volumes de stockage. Cet ensemble offre 700 m<sup>2</sup> de surface totale avec deux entrepôts récents et bureaux aménagés.

- Entrepôt gauche : 400 m<sup>2</sup>, bureau climatisé de 30 m<sup>2</sup> avec salle d'eau, WC et kitchenette, grand volet roulant électrique et accès indépendant.
- Entrepôt droite : 300 m<sup>2</sup>, bureau de 30 m<sup>2</sup> climatisé, volet roulant électrique et accès indépendant.
- Algeco central pour stockage ou local technique, groupe électrogène inclus.
- Portail électrique, assainissement par fosse septique, compteur unique pour l'ensemble.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2021

### Comune

Finito piedi quadrati:	700 mq
Dimensione del lotto:	1529 mq



## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722409/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722409/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1630626

