



## Superbe Maison 5ch proche Gare RER de Cergy-le-Haut



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 528,551.24

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Cergy
Cap:	95800
Pubblicato:	30/03/2026

### Descrizione:

Isabelle BEDOUCHEA, Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier, a le plaisir de vous présenter cette superbe maison de 150 m<sup>2</sup> habitable proche de la Gare RER de Cergy-le-Haut. Composé au rez-de-chaussée : d'une entrée, séjour salle à manger de 40 m<sup>2</sup>, d'une cuisine aménagée et équipée de 17 m<sup>2</sup> donnant sur magnifique véranda, une chambre avec salle d'eau et WC, rangements. A l'étage : 4 chambres dont une suite parentale avec salle de bain, une salle d'eau avec WC. Magnifique Jardin Paysager avec terrasse très bien exposée. Maison entièrement clôturée proche école maternelle et élémentaire, Collège et Lycée. Merci de contacter Isabelle BEDOUCHEA du Réseau SAFTI pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 448 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1987

### Comune

Camere da letto:	5
Bagni:	3
Finito piedi quadrati:	150 mq



Dimensione del lotto: 452 mq

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 239

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722461/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722461/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1630375

