



PLOUGONVELIN-maison 6 pièces



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 390,550.85

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Brittany
Città: Plougonvelin
Cap: 29217
Pubblicato: 30/03/2026

Descrizione:

COUP DE CŒUR À PLOUGONVELIN – Le charme de la pierre, le confort du moderne
Vous rêvez d'une maison de caractère sans les travaux qui vont avec ? Venez découvrir cette magnifique bâtisse de 1930, entièrement rénovée avec goût, située à seulement 2 km des plages et à deux pas des commerces.

? Les points forts qui vont vous séduire :

• Une luminosité exceptionnelle : Grâce à sa superbe extension contemporaine, la pièce de vie est baignée de lumière naturelle.

• Espace et convivialité : Un vaste salon avec poêle à bois pour vos soirées d'hiver, ouvert sur une cuisine aménagée et équipée.

• Côté nuit : À l'étage, deux belles chambres supplémentaires et une salle de bains fonctionnelle.

- Extérieurs & Prestations

Le terrain de 475 m² a été pensé pour la détente :

• Un jardin paysagé à l'abri des regards indiscrets.

• Trois terrasses pour suivre le soleil tout au long de la journée.

• Côté pratique : Un carport, une cave de 16 m² et un chauffage économique par pompe à chaleur.

- En bref :

• Surface au sol : 132 m²

• Toiture : Ardoises naturelles et crochets inox (qualité et durabilité).

• Prix : 334 400 € (honoraires inclus).

Envie de poser vos valises dans ce petit coin de paradis breton ? Contactez-moi pour organiser une visite et laissez-vous charmer par l'authenticité de cette rénovation.

° Plougonvelin

° 0661399626

° romane.pilon@safti.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 334 400 €



Honoraires charge vendeur

Costruito: 1930

Comune

Camere da letto: 3

Bagni: 1

Finito piedi quadrati: 96 mq

Dimensione del lotto: 475 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 146

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T722558/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629863

