



## Appartement 25m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 52,622.48

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Provence-Alpes-Côte d'Azur  
Città: Salernes  
Cap: 83690  
Pubblicato: 30/03/2026

### Descrizione:

Situé dans un secteur recherché, en plein cœur du village réputé de Salernes, proche des commerces et des transports, venez découvrir cet appartement de 25m<sup>2</sup>, composé d'une pièce de vie avec kitchenette et d'une salle de bain avec WC.<br /><br />Au deuxième étage dans un immeuble calme et entretenu, sans charges de copropriété.<br />L'unique fenêtre du studio donne sur un puit de lumière.<br /><br />Des petits rafraîchissements sont à prévoir pour le rendre cosy.<br /><br />Idéal pour un investissement locatif, un premier achat ou une résidence secondaire.<br /><br />Compteurs d'eau et d'électricité individuels.<br /><br />Taxe foncière : 435€

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 45 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1940

### Comune

Bagni: 1  
Finito piedi quadrati: 25 mq  
Floor Number: 2

### Room details



Total rooms: 1

## **Lease terms**

Date Available:

## **Informazioni aggiuntive**

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T722764/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T722764/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1618930

