



## Ploufragan, Maison 4 chambres, Jardin



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 210,517.23

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Ploufragan
Cap:	22440
Pubblicato:	01/04/2026

### Descrizione:

Cette maison mitoyenne construite en 2016 bénéficie d'un emplacement paisible et familial, à proximité de toutes les commodités. Idéalement desservie par les transports en commun et proche des écoles et commerces, la ville offre un cadre de vie agréable pour toute la famille. A 8 minutes du bourg, quartier la ville au beau. Sa superficie est de 114 m<sup>2</sup> se compose de 5 pièces dont 4 chambres, 2 salles de bain et 2 toilettes. Au rez-de-chaussée, une cuisine ouverte sur un séjour lumineux donnant accès au jardin, une chambre, une salle d'eau et un WC. A l'étage, 3 chambres, une salle de bains, un dégagement et un second WC offrent des espaces de vie confortables et fonctionnels pour toute la famille. Un terrain de 226 m<sup>2</sup> comprenant 3 places de parking, parfait pour accueillir famille et amis en toute sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 178 500 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2016

### Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	114 mq



Dimensione del lotto: 226 mq

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 62

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T682789/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T682789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1546457

