



## Spacieuse Briarde



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 347,653.55

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Rozay-en-Brie
Cap:	77540
Pubblicato:	01/04/2026

### Descrizione:

Située dans la charmante commune de Vaudoy-en-Brie à 5 minutes de Rozay en brie, cette Belle briarde offre un environnement paisible et rural, idéal pour les amoureux de la nature. Réputée pour sa tranquillité et sa belle campagne environnante. Cette maison se compose au rez de chaussée d'une entrée, spacieuse cuisine, une salle d'eau et rangement, un grand salon séjour avec cheminée, une pièce bureau (poss chambre). A l'étage : pièce palière avec mezzanine, deux chambres dont une avec mezzanine, salle de bains. Une grange, une cour avec jouissance exclusive. De plus, un terrain non attenant de 1179 m<sup>2</sup> ajoute un espace extérieur supplémentaire pour profiter du calme et de la sérénité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1900

### Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	179 mq
Dimensione del lotto:	1305 mq



## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 356

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T684197/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T684197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1550695

