



## Nouveauté à Servon ! Pavillon de plain-pied de 134m<sup>2</sup>



### Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 463,527.8

### Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Servon
Cap:	77170
Publicato:	01/04/2026

### Descrizione:

Située à Servon (77170), cette propriété bénéficie d'un environnement calme et familial, offrant un cadre de vie agréable. À proximité, on retrouve des commerces, écoles et espaces verts, idéal pour les familles. La ville propose également des activités culturelles et sportives pour tous les âges, assurant un quotidien dynamique et épanoui. Dotée d'un terrain de 615 m<sup>2</sup>, cette maison comprend 2 places de parking, parfait pour accueillir des véhicules en toute sécurité, cette résidence de 134 m<sup>2</sup> en plain-pied présente un extérieur soigné, avec un jardin et un garage intégral, offrant un espace extérieur fonctionnel et facile d'entretien. Ce pavillon spacieux de 7 pièces propose un agencement pratique : une entrée accueillante donnant sur un double séjour lumineux avec cheminée, une cuisine de 20m<sup>2</sup>, 5 chambres dont une avec salle d'eau et WC attenants. Les 2 toilettes et 2 salles de bain assurent le confort des résidents. Un sous-sol complète ce bien, offrant un espace supplémentaire pour le rangement ou l'aménagement selon les besoins.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1965

### Comune

Camere da letto: 5



Bagni: 2  
Finito piedi quadrati: 134 mq  
Dimensione del lotto: 615 mq

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 165

## Building details

Parking: Sì

## Lease terms

Date Available:

## Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T685800/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T685800/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1556048

