



## Beau F4 de 80 m<sup>2</sup> avec garage – Proche commodités .



### Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia  
Nome della ditta:  
Nazione: United Kingdom  
Telefono:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi  
Prezzo: USD 199,313.23

### Posizione

Nazione: France  
Stato / Regione / Provincia: Île-de-France  
Città: Mantes-la-Ville  
Cap: 78711  
Pubblicato: 01/04/2026

### Descrizione:

Situé au 1er étage d'une résidence sécurisée (sans ascenseur), cet appartement F4 de 80 m<sup>2</sup> se compose d'une entrée avec placard, d'un séjour double lumineux, d'une cuisine aménagée et équipée, loggia, ainsi que d'un dégagement avec rangement. Il dispose également de 3 chambres, d'une salle d'eau et de WC séparés. Une cave et un garage privé complètent ce bien. Proche des commerces et des services du quotidien, avec accès rapide à l'A13 et gare de Mantes-la-Jolie à proximité, il offre un emplacement pratique, idéal pour les trajets. À visiter sans tarder !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1440 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1965

### Comune

Camere da letto: 3  
Bagni: 1



Finito piedi quadrati: 80 mq  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 214

### Building details

Parking: Sì

### Lease terms

Date Available:

### Informazioni aggiuntive

URL del sito: [http://www.arkadia.com/AGHX-T686825/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T686825/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1553648

