



LISTRAC-MÉDOC (33480)– MAISON DE VILLE DE CARACTÈRE 4 PIÈCES, 3 CHAMBRES, 120 M² (SANS JARDIN)



Informazioni sull'Agente

Nome: ArKadia
Nome della ditta:
Nazione: United Kingdom
Telefono:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per: Saldi
Prezzo: USD 258,167.38

Posizione

Nazione: France
Stato / Regione / Provincia: Nouvelle-Aquitaine
Città: Listrac-Médoc
Cap: 33480
Pubblicato: 01/04/2026

Descrizione:

Située dans un quartier calme et recherché de Listrac-Médoc, cette charmante maison de ville en pierre, construite entre 1920 et 1944, a été entièrement rénovée en 2016. Elle offre aujourd'hui un parfait équilibre entre charme de l'ancien et confort contemporain. Élevée sur deux niveaux, cette demeure se distingue par :
Un vaste séjour lumineux de 60 m², idéal pour des moments conviviaux en famille ou entre amis
Trois chambres spacieuses garantissant un cadre de vie confortable
Deux places de stationnement extérieur, pratiques et fonctionnelles
Sans jardin, cette maison conviendra parfaitement à ceux qui recherchent le cachet de l'ancien sans les contraintes d'entretien extérieur. Une propriété rare sur le secteur, prête à accueillir ses nouveaux propriétaires dans un environnement paisible et agréable.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1920

Comune



Camere da letto:	3
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	120 mq
Dimensione del lotto:	127 mq

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	160
--	-----

Building details

Parking:	Si
----------	----

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito:	http://www.arkadia.com/AGHX-T687541/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1560325
-----------	---------

