



Maison au centre de La Flotte Calme et sans mitoyenneté



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 670,061.7

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Nouvelle-Aquitaine
Città:	La Flotte
Cap:	17630
Publicato:	01/04/2026

Descrizione:

Nous vous proposons cette maison d'habitation, de plain-pied et sans mitoyenneté. Elle est idéalement située au calme et à 5 mn à pied des commerces ouverts toute l'année, et du joli port de la Flotte. Un jardin d'accueil qui permet plusieurs stationnements. La maison est composée d'une entrée, une salle à manger, salon avec insert double face, cuisine séparée aménagée, 3 chambres avec placards, wc séparé, salle d'eau, grand cellier. Jardin avec puits à eau. Grand garage de 28m² indépendant. Possibilité d'ouvrir entre la cuisine et la salle à manger. La terrasse et le jardin plein sud permettront des déjeuners conviviaux et agréables.

Idéal pour une résidence principale ou secondaire, un investissement locatif. Des travaux seront à prévoir.

Venez la visiter prochainement. N'hésitez pas, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 571 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1985

Comune

Camere da letto:	3
Bagni:	1
Finito piedi quadrati:	95 mq



Dimensione del lotto: 400 mq

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 236

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T688505/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560183

