



Beaux volumes, grand garage et un DPE C



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 501,883.63

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Pontault-Combault
Cap:	77340
Pubblicato:	01/04/2026

Descrizione:

À Pontault-Combault, maison familiale de 132 m² offrant de beaux volumes et une organisation fonctionnelle. Entrée sur séjour traversant lumineux avec cheminée, véritable cœur de vie. Cuisine indépendante préservant les espaces de réception. Au rez-de-chaussée : chambre de plain-pied et salle de bain pratique. Grand garage idéal stockage ou atelier, complété par une dépendance attenante modulable (bureau, jeux, studio). À l'étage, trois chambres confortables, salle de bain avec WC et coin détente adapté au télétravail ou à la lecture. DPE C assurant un bon confort énergétique. Un bien complet, évolutif et prêt à accueillir une famille en quête d'espace... sans pousser les murs.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 429 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 1995

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	132 mq
Dimensione del lotto:	430 mq



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T689547/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1564013

