



Confort au cœur d'une résidence neuve.



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 668,888.21

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Île-de-France
Città:	Villemomble
Cap:	93250
Publicato:	01/04/2026

Descrizione:

Appartement familial spacieux et lumineux, idéalement situé en plein centre-ville de Villemomble, avenue d'Outrebon, au cœur d'un quartier recherché pour sa qualité de vie et sa proximité avec toutes les commodités : à deux pas des commerces, des écoles, des transports (RER E – Gare de Gagny ou de Villemomble).
Situé au 4ème étage (avec ascenseur) d'une résidence haut de gamme en pierre de taille, édiée en 2025, cet appartement bénéficie d'une terrasse de plus de 13 m² et d'une place de parking en sous-sol.
Cet appartement de 106,78 m² offre un vaste séjour de plus de 37 m² avec cuisine ouverte, quatre chambres, une salle de bain, une salle d'eau, un WC séparé.
Contactez-moi sans plus attendre pour organiser une visite.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 36 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3048 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 570 000 €

Honoraires charge vendeur

Costruito: 2025

Comune



Camere da letto: 4
Bagni: 2
Finito piedi quadrati: 106 mq
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 61

Building details

Parking: Sì

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T690081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560045

