



Joli corps de ferme avec hangars, terrain de 8 600 m²



Informazioni sull'Agente

Nome:	ArKadia
Nome della ditta:	
Nazione:	United Kingdom
Telefono:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Dettagli dell'inserzione

Proprietà per:	Saldi
Prezzo:	USD 230,351.72

Posizione

Nazione:	France
Stato / Regione / Provincia:	Brittany
Città:	Mespaul
Cap:	29420
Publicato:	01/04/2026

Descrizione:

Les Atouts de ce bien :
- Bel espace à la campagne - Hangars - MER 12 Km - Toiture récente -
Niché au calme en campagne, je vous invite à découvrir ce joli corps de ferme composé d'une maison, de deux Hangars et trois dépendances, l'ensemble sur un terrain arboré de 8 600 m².
Il est situé à Mespaul à 12 km de la MER, commune rurale où il fait bon vivre !
La maison se compose au rez-de-chaussée d'une véranda, entrée, cuisine avec salle à manger,cellier, chambre avec salle d'eau privative de 2023, wc; à l'étage, un palier dessert trois chambres et une salle d'eau. Grenier aménageable au deuxième étage.
Ensemble soigné !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 196 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 188 000 €

Honoraires charge acquéreur : 8 900 € soit 4,73 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Costruito: 1940

Comune

Camere da letto:	4
Bagni:	2
Finito piedi quadrati:	78 mq
Dimensione del lotto:	8637 mq



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 258

Lease terms

Date Available:

Informazioni aggiuntive

URL del sito: http://www.arkadia.com/AGHX-T690632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1560145

